Приложение № 7

|  |
| --- |
| к Порядку формирования и  реализации муниципальных  программ Верхнесалдинского  городского округа |

**ОТЧЕТ**

**о реализации муниципальной программы**

**«Повышение эффективности управления муниципальной собственностью**

**Верхнесалдинского городского округа»**

Форма 1

**Достижение целевых показателей муниципальной программы**

**За 12 месяцев 2023 года**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № строки | Цели, задачи и целевые показатели | | Единица измерения | | Значение целевого показателя[\*](#sub_222) | | | | | | | | Процент выполнения | | | | | | Причины отклонений от планового значения | |
| план (год) | | | план (отчетный период) | | факт | | |
| от годового значения | | | | от значения отчетного периода | |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | | | 5 | | 6 | | | 7 | | | | 8 | | 9 | |
|  | Цель Оптимизация состава муниципального имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Задача 1. Актуализация сведений по муниципальному имуществу, переданному в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | **Целевой показатель** 1.1.1. Доля муниципальных унитарных предприятий, осуществляющих хозяйственную деятельность, по которым актуализированы сведения | | процентов | | 100 | | | 100 | | 75 | | | 75 | | | | 75 | | х | |
|  | Задача 2. Увеличение доли объектов муниципального недвижимого имущества с государственной регистрацией прав на объекты | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Целевой показатель 1.2.1Доля объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа, с государственной регистрацией прав на объекты в общем числе таких объектов, подлежащих государственной регистрации | | процентов от общего количества объектов, подлежащих регистрации | | 100,0 | | | 75 | | 75 | | | 75 | | | | 75 | | х | |
|  | Задача 3 Обеспечение содержания муниципального имущества, проведение мероприятий по улучшению состояния муниципального имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Целевой показатель 1.3.1 Количество объектов муниципальной собственности, в отношении которых проведены мероприятия по улучшению (сохранности) имущества, произведена оплата содержания (оплата коммунальных платежей) | | штук | | 26 | | | 26 | | 8 | | | 30,7 | | | | 30,7 | | Заключены договоры по техническому  обслуживанию охранно-пожарной сигнализации, по роведению работ по техническому  обследованию и разработке технических заключений (2 объекта), по подготовке технического заключения по визуально-инструментальному обследованию (5 объектов). Не состоялись аукционы по оборудованию электрическими плитами помещений общих кухонь в общежитии № 3 | |
|  | Задача 4 Обеспечение процедуры изъятия земельного участка, на котором расположено нежилое помещение или расположен многоквартирный жилой дом, в котором находится нежилое помещение, для государственных или муниципальных нужд | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Целевой показатель 1.4.1Количество объектов, в отношении которых проведены мероприятия обеспечивающие процедуру изъятия для муниципальных нужд земельных участков | штук | | | | 1 | | 1 | | | 0 | | | | 0 | | 0 | Планировалась оплата за нежилое помещение и земельный участок, расположенные по адресу Н. Стройка, д. 5. В судебном порядке на вышеуказанное имущество признано право собственности Российской Федерации. На основании вышеизложенного с ТУ Росимущества по Свердловской области проводятся мероприятия по организации процедуры безвозмездной передачи имущества в собственность ВСГО | | |
|  | Цель Обеспечение доходов местного бюджета от использования и приватизации муниципального имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Задача 5. Обеспечение полноты и своевременности поступлений в местный бюджет доходов по источникам, закрепленным за отделом по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа торгов. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Целевой показатель2.1.1. Доходы местного бюджета от использования и приватизации муниципального имущества | | млн. руб. | | 12,2 | | | 12,2 | | 9,8 | | | 80,3 | | | | 80,3 | | Наличие просроченной задолженности арендаторов | |
|  | Цель Осуществление полномочий собственника имущества муниципального унитарного предприятия | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Задача 6. Соответствие муниципального унитарного предприятия положениям Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ  «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Целевой показатель 3.1.1. Количество муниципальных унитарных предприятий в отношении которых осуществлены мероприятия по формированию (увеличению) уставного фонда | | | штук | | | 1 | | 1 | | | 1 | | 100 | | 100 | | | | В соответствии с постановлением администрации внесены денежные средства в уставной капитал МУП «Верхнесалдинские коммунальные системы» |

Форма 2

**Выполнение мероприятий муниципальной программы**

**«Повышение эффективности управления муниципальной собственностью**

**Верхнесалдинского городского округа»**

за 12 месяцев 2023 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № строки | Наименование мероприятия/Источники расходов на финансирование | Объем расходов на выполнение мероприятия, тыс. рублей | | | | выполнение с учетом экономии, процентов | Информация о фактическом исполнении мероприятия |
| план[\*](#sub_111) | факт (без учета экономии по результатам проведенных конкурсных процедур) | Выполнение процентов | экономия по результатам проведенных конкурсных процедур |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | Всего по муниципальной программе, в том числе | 12693,6 | 7314,1 | 57,6 | 3737,0 | 87,0 | x |
|  | местный бюджет | 12693,6 | 7314,1 | 57,6 | 3737,0 | 87,0 | х |
|  | Прочие нужды, в том числе | 12693,6 | 7314,1 | 57,6 | 3737,0 | 87,0 | х |
|  | местный бюджет | 12693,6 | 7314,1 | 57,6 | 3737,0 | 87,0 | х |
|  | Мероприятие 1.  Инвентаризация муниципального имуществаи осуществление контроля за его сохранностью | - | - | - | - | - | х |
|  | местный бюджет | - |  |  |  |  | х |
|  | Мероприятие 2. Выявление неиспользуемых объектов муниципальной собственности, закрепленных за муниципальными учреждениями и муниципальными предприятиями | - | - | - | - | - | х |
|  | местный бюджет | - | - | - | - | - | х |
|  | Мероприятие 3. Анализ использования муниципального имущества | - |  |  |  |  | х |
|  | местный бюджет | - |  |  |  |  | х |
|  | Мероприятие 4. Выявление имущества, имеющего признаки бесхозяйного, проведение кадастровых работ, осуществление постановки на учет в качестве бесхозяйного имущества с последующей регистрацией права собственности округа, всего, из них | 100,0 | 100,0 | 100 | 0 | 0 | Заключен договор по проведению кадастровых работ в отношении 12 объектов имеющих признаки бесхозяйных. |
|  | местный бюджет | 100,0 | 100,0 | 100 | 0 | 0 | х |
|  | Мероприятие 5. Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, изготовление технических планов, получение кадастровых паспортов для передачи объектов в аренду и приватизации всего, из них | 2300,0 | 262,8 | 11,4 | 2037,2 | 100,0 | Заключено 4 договора на проведение кадастровых работ в отношении 180 объектов недвижимости. Экономия сложилась в результате конкурсных процедур. |
|  | местный бюджет | 100,0 | 262,8 | 11,4 | 2037,2 | 100,0 | х |
|  | Мероприятие 6. Выполнение работ по оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом или проведение рыночной оценки стоимости имущества для приватизации - всего, из них | 104,0 | 34,5 | 33,7 | 69,5 | 100,0 | Заключено 2 договора на проведение оценки рыночной стоимости годовой арендной платы в отношении 19 объектов. Экономия сложилась в результате конкурсных процедур. |
|  | местный бюджет | 104,0 | 34,5 | 33,7 | 69,5 | 100,0 | х |
|  | Мероприятие 7. Содержание, текущий и капитальный ремонт объектов, составляющих муниципальную казну городского округа - всего, из них | 1330,8 | 271,8 | 20,4 | 119,0 | 29,3 | Заключены договоры по техническому  обслуживанию охранно-пожарной сигнализации, по проведению работ по техническому  обследованию и разработке технических заключений (2 объекта), по подготовке технического заключения по визуально-инструментальному обследованию (5 объектов). Не состоялись аукционы по оборудованию электрическими плитами помещений общих кухонь в общежитии № 3. Не проведены работы по капитальному ремонту дома блокированной застройки. |
|  | местный бюджет | 1335,0 | 271,8 | 20,4 | 119,0 | 29,3 | х |
|  | Мероприятие 8.  Проведение анализа эффективности ставок по сдаваемому в аренду имуществу на предмет их соответствия рыночным | - | 0 | 0 | 0 | 0 | х |
|  | Мероприятие 9.  Расходы по уплате НДС в федеральный бюджет при зачислении в местный бюджет денежных средств от реализации муниципального имущества, передаче имущественных прав - всего, из них, | 20,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | В 2023 году объявлены аукционы в отношении 6 объектов. В связи с отсутствием заявок аукционы признаны несостоявшимися. |
|  | местный бюджет | 20,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Х |
|  | Мероприятие 10. Проведение аудиторских проверок муниципальных унитарных предприятий - всего, из них,. | - | 0 | 0 | 0 | 0 | Х |
|  | местный бюджет | - | - | - | - | - | Х |
|  | Мероприятие 11.  Оценка размера возмещения за нежилое помещение и долю общего имущества в многоквартирном доме при изъятии для муниципальных нужд земельного участка под жилым объектом - всего, из них, | 10,0 | 10,0 | 100,0 | 0 | 100,0 | Заключен контракт на проведение работ по оценке в отношении 1 объекта. |
|  | местный бюджет | 10,0 | 10,0 | 100,0 | 0 | 100,0 |  |
|  | Мероприятие 12. Мероприятия по сносу аварийного жилья - всего, из них, | 5146,3 | 3635,0 | 70,6 | 1511,3 | 100,0 | Заключен контракт на подготовку 4 проектов по сносу аварийных домов.  Заключены контракты на снос 1 многоквартирного дома и 2 домов блокированной застройки. |
|  | местный бюджет | 5146,3 | 3635,0 | 70,6 | 1511,3 | 100,0 | X |
|  | Мероприятие 13. Выплата возмещения за нежилое помещение и долю общего имущества в многоквартирном доме при изъятии для муниципальных нужд земельного участка под жилым объектом - всего, из них, | 682,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | Планировалась оплата за нежилое помещение и земельный участок, расположенные по адресу Н. Стройка, д. 5. В судебном порядке на вышеуказанное имущество признано право собственности Российской Федерации. На основании вышеизложенного с ТУ Росимущества по Свердловской области проводятся мероприятия по организации процедуры безвозмездной передачи имущества в собственность ВСГО |
|  | местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Мероприятие 14. Внесение денежных средств на формирование уставного фонда (увеличение уставного фонда) муниципального унитарного предприятия - всего, из них, | 3000,0 | 3000,0 | 100,0 | 0 | 100,0 | В соответствии с постановлением администрации внесены денежные средства в уставной капитал МУП «Верхнесалдинские коммунальные системы» |
|  | местный бюджет | 3000,0 | 3000,0 | 100,0 | 0 | 100,0 |  |

Шанцева Екатерина Сергеевна

(34345) 5-03-10